

PÖYTÄKIRJA

Aika	Keskiviikko 10.10.2018 klo 17:00 -19:30	
Paikka	Seurakuntakeskus, Arkki	
Saapuvilla olleet	Reinikainen Kimmo Alanen Nina Heino Juhani Holma Risto Itämetsä Risto Järvinen Kaija Nummela Aulis Peltola Kari Petäjaniemi Liisa Siukola Katri Vainikainen Kari Vilén Riitta	puheenjohtaja varapuheenjohtaja varajäsen (poissa § 10) jäsen -klo 19:53 § 16 jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Muut läsnäolijat	Takala Pasi Kulmala Timo Tuohimaa Taina	kirkkovaltuuston puheenjohtaja kirkkovaltuuston varapuh.johtaja talousjohtaja, sihteeri (poissa § 13)
Poissa	Peltola Kari Mustakallio-Sorvari Minna	jäsen lapsiasiainhenkilö
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
Kokousasiat	1 - 18 §	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Risto Itämetsä ja Aulis Nummela	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Kimmo Reinikainen puheenjohtaja, sihteeri § 13	Taina Tuohimaa sihteeri
	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Ylöjärvellä 10.10.2018 Risto Itämetsä Aulis Nummela	
Ilmoitus pöytäkirjan nähtävillä olosta	Ylöjärven seurakunnan ilmoitustaululla 11.10. - 25.10.2018 Taina Tuohimaa, pöytäkirjanpitäjä	

KÄSITELTÄVÄT ASIAT:

- 1 § Kokouksen avaus
- 2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 3 § Työjärjestyksen hyväksyminen
- 4 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- 5 § Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen
- 6 § Työterveyssojimus
- 7 § Taistelijan Talo ry:n kirje Itä-Aureen hautausmaasta
- 8 § Sotiemme veteraanien ja heidän leskiensä hautojen hallinta-ajat
- 9 § Hautausmaan huoltorakennuksen sisäremontin suunnitelmien hyväksyminen
- 10 § Haavin toimitilan kauppa
- 11 § Hämeenkyrön kunnan ostotarjous määräalasta Hämeenkyrössä
- 12 § Hallintosihteerin tehtävän muuttaminen toistaiseksi voimassa olevaksi
- 13 § Eräiden tehtävien palkkaus
- 14 § Talousjohtajan palkkaus
- 15 § Pöytäkirjoja
- 16 § Muut asiat
- 17 § Tiedoksi
- 18 § Kokouksen päättäminen ja valitusosoituksen antaminen

1 § Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja piti alkuhartauden.

2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

ESITTELIJÄ: kirkkoherra

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (KL 7:4).

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS: Ehdotuksen mukaan.

3 § Työjärjestyksen hyväksyminen

ESITTELIJÄ: kirkkoherra

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kokouksen esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi lisättynä muissa asioissa käsiteltävillä neuvoston toimikauden viimeinen kokoontuminen ja seurakuntakeskuksen tilajärjestelyt.

4 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

ESITTELIJÄ: kirkkoherra

Kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa, jonka puheenjohtaja allekirjoittaa ja sihteeri varmentaa (KJ 7:6). Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkastajaa.

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Risto Itämetsä ja Aulis Nummela.

5 § Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen

ESITTELIJÄ: kirkkoherra

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Pöytäkirja on nähtävänä kirkkoherranvirastossa 14 päivää 11.10. - 25.10.2018 maanantaista keskiviikkoon klo 10-15 ja perjantaina klo 10-13. Ilmoitus nähtävillä olost on kirkkoherranviraston ilmoitustaululla (KL 25:3).

PÄÄTÖS: Ehdotuksen mukaan.

6 § Työterveyssojpmus

ESITTELIJÄ: talousjohtaja

Seurakunnan työterveyssojpmus oli solmittu Pihlajalinnan kanssa määräaikaiseksi päättymään KHO:n työterveyspalveluiden kilpailutuksesta tehdyn valituksen päätöspäivään saakka. KHO vahvisti kirkkoneuvoston aikanaan tekemän päätöksen, jossa työterveyspalvelujen toimittajaksi valittiin Pihlajalinna. Sojpmus voidaan nyt solmia tarjouskilpailutuksessa olleen kahden vuoden määräajaksi, jonka jälkeen on mahdollisuus kolmeen optiovuoteen.

Tehtävällä päätöksellä ei ole vaikutusta lasten tai nuorten asemaan. (Liite 1)

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto päättää solmia 31.12.2020 päättyvän sojpmuksen työterveyshuollon palveluista Pihlajalinnan kanssa. Sojpmuksessa on optio kolmeen lisävuoteen.

PÄÄTÖS:

Ehdotuksen mukaan.

7 § Taistelijan Talo ry:n kirje Itä-Aureen hautausmaasta

VALMISTELIJA: seurakuntapuutarhuri

ESITTELIJÄ: talousjohtaja

Taistelijan talo palvelu-yhdistys ry on 20.8.2018 lähettänyt seurakunnalle kirjeen. Kirjeessä olevan esityksen sisältö on, että seurakunta ei poistaisi vanhoja hautapaikkoja muistomerkkeineen, vaikka niihin ei löytyisi lunastajia hallinta-ajan uusimiseksi. Yhdistyksen mukaan pohjoiskurulaiset ovat huolestuneita hautausmaan tulevaisuudesta. Kirkon ja kirkkomaan tärkeää merkitystä ja alueen kulttuuriperintöarvoa sekä kirkkomiljöön merkitystä alueen identiteetille korostetaan.

Taistelijan talo-palveluyhdistys perustelee esitystään sillä, että kirkko sen ympärillä olevine hautausmaineen on erityisen merkityksellinen paikalliselle väestölle ja alueen identiteetille. Yhdistys selvittää esityksessään, että museovirasto on luokitellut Aurejärven kirkon ympäristöineen valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi. Hautausmaalla sijaitsee myös Suutari Matti Rantasen kumpuhauta, jolla mainittu hautausmaan inventoinnissa.

Tampereen hiippakunnan tuomiokapituli on toteuttanut hautausmaainventoinnin kaikilla Kurun hautausmailla vuonna 1994. Hautausmaainventoinnista käy ilmi, että Itä-Aureen hautausmaa on otettu käyttöön vuonna 1924. Inventoinnissa kerrotaan, että hautausmaalla on käytetty samanlaisia muistomerkkejä kuin Tammikankaan hautausmaallakin, mutta Aureen muistomerkit ovat iältään selvästi nuorempia.

Itä-Aureen hautausmaan lisäksi lähes kaikki Suomessa olevat hautausmaat luonnehditaan arvokkaaksi kulttuuriympäristöiksi, koska ne kaikki kertovat osaltaan kulttuuristamme ja historiastamme eri aikakausilta.

Seurakunnan hautakirjanpidon mukaan Itä-Aureen hautausmaalla on 429 hautaa, joista hallinta-aika on vuoteen 2017 mennessä päättynyt 237 haudalta. Itä-Aureen hautausmaalla on uusia käyttämättömiä hautapaikkoja jäljellä noin 20 kpl. Tämän jälkeen on alettava suunnitella hautausmaan reservialueen rakentamista

PÖYTÄKIRJA

hautausmaakäyttöön, jos hautapaikkoja ei saada käyttöön hallinta-ajan päättymisen kautta. Näin uusia hautapaikkoja riittäisi arviolta enintään viideksi vuodeksi.

Vuodesta 2010 tähän päivään Itä-Aureen hautausmaalle on tehty 34 arkkuhautausta. Hautausten määrä on vaihdellut vuositasolla yhdestä kappaleesta 11 kappaleeseen. Uurnahautauksia on samana aikana ollut 12 kappaletta. Kaivukustannukset arkkuhautaa kohden ovat noin 700 euroa sisältäen työkoneen siirtokustannukset. Siirtokustannusten osuus on noin 200 euroa/haudankaivu. Seurakunnan laskuttama hinta oman kunnan asukkaalta on 470 euroa hautauspalveluista eli haudankaivusta, peitosta sekä peruskunnostuksesta. Tällä hetkellä hautausmaksut ovat samat kaikille hautausmaille haudattaessa. On harkittava, pitäisikö Itä-Aureeseen haudattaessa maksu olla selvästi korkeampi kuin muille hautausmaille.

Jos seurakunta luopuisi hallinta-ajan uusimismenettelystä, se tarkoittaisi, että seurakunta ei tarjoaisi omaisille mahdollisuutta jatkaa hallinta-aikoja niillä haudoilla, joilla hallinta-aika on päättynyt. Haudat palautuisivat siten automaattisesti seurakunnan käyttöön. Seurakunta voi poistaa muistomerkkejä vain niiltä haudoilta, jotka ovat palautuneet seurakunnalle. Silloinkin muistomerkit ovat omaisten omaisuutta, jolloin omaisten olisi huolehdittava muistomerkin pois kuljettamisesta.

Hautausmaan säilyttäminen sellaisenaan, hautojen hallinta-aikoihin ja muistomerkkeihin puuttumatta jättäminen tarkoittaisi käytännössä sitä, että koko hautausmaa museoitaisiin. Tähän on olemassa perusteet kirkkohallituksen maankäyttöpäällikön mukaan. Hautausmaan museointiperusteita ovat hautausten vähäinen määrä, kylmiötilojen puuttuminen sekä muita hautausmaita kalliimmat hautauskulut johtuen pitkistä etäisyyksistä. Myös se, että Tammikankaan hautausmaalla on valmista hautausmaa-aluetta ja hautapaikkoja riittävästi Itä-Aureen alueen vainajia ajatellen, on huomioon otettava asia.

Hautausmaan museoiminen tarkoittaisi sitä, että hautausmaalle hautaaminen lopetettaisiin ja seurakunta ei enää hoitaisi hautausmaan yleisiä alueita, vain pelkän kirkon lähiympäristön. Omaiset sen sijaan voisivat jatkossakin huolehtia hallinnoimiaan hautoja haluamallaan tavalla, ja hautausmaan siisteydestä voisi huolehtia esimerkiksi juuri Taistelijan talo-palveluyhdistys vapaaehtoistensa avulla.

Tehtävällä päätöksellä ei ole vaikutusta lasten tai nuorten asemaan.

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto toteaa Taistelijan talo-palveluyhdistys ry:lle, että jotta se pystyisi edustamaan kaikkia hautapaikan haltijoita, tarvitsisi se kaikilta valtakirjan. Siten aloite tässä vaiheessa ei etene.

Kuitenkin saadun kirjeen johdosta toteutetaan seurakuntalaisten kuuleminen. Seurakunta järjestää lauantaina 8.12.2018 Aurejärven kirkossa muskarikerhon konsertin yhteydessä kuulemistilaisuuden, minkä jälkeen asian valmistelua jatketaan.

PÄÄTÖS:

Ehdotuksen mukaan.

8 § Sotiemme veteraanien ja heidän leskiensä hautojen hallinta-ajat

ESITTELIJÄ: talousjohtaja

Hautapaikkojen hallinta-aikojen kartoittamisen yhteydessä tuli esille kysymys sotiemme veteraanien ja heidän leskiensä hautapaikkojen hallinta-ajoista. Seurakunnissa on yleisesti tehty päätökset siitä, että veteraanien ja veteraanin puolison hautaus ja hautapaikka ovat maksuttomia. Näin on myös Ylöjärvellä.

On tarpeen kirjata auki toimintaperiaate veteraanin ja tämän puolison haudan hallinta-ajan tultua täyteen, sillä tästä on tullut muutamia yhteydenottoja. Veteraanipaikkojen hallinta-aika on määräaikainen (hallinta-aika 30 vuotta arkkuhaudoilla, 50 vuotta urnahaudoilla) samoin kuin muidenkin hautapaikkojen. Jos veteraanin leski tulee haudattavaksi vasta veteraanin haudan hallinta-ajan jo tultua täyteen, jatketaan hallinta-aikaa kuitenkin maksuttomasti myös lesken haudan osalta.

Maksuton hallintaoikeus päättyy kuitenkin siinä vaiheessa kun sekä veteraanin että hänen puolisonsa haudan hallinta-aika on tullut täyteen. Jos lähiomaiset, joilla on oikeus tulla haudatuksi samaan hautaan veteraanin tai hänen puolisonsa kanssa haluavat tätä oikeuttaan hyödyntää, tulee heidän jatkaa haudan hallinta-aikaa ja siten pitää hautapaikat suvun hallussa. Toki haudan hallinta-aikaa voi korvausta vastaan jatkaa, vaikka hautaan ei tulisi enää muita haudattavaksi.

Käytäntöjä kysyttiin vertailun vuoksi myös Tampereelta, Nokialta ja Kangasalta. Myös näissä seurakunnissa veteraanien hallinta-aikojen jatko-ajat ovat huomattavasti myöhemmin kuolevan puolison hautapaikan hallinta-aikaa lukuun ottamatta normaalihintaisia.

Tehtävällä päätöksellä ei ole vaikutusta lasten tai nuorten asemaan.

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto toteaa edellä kirjoitetut periaatteet toimintatavaksi veteraanien ja heidän puolisoitensa hautapaikan hallinta-ajoista.

PÄÄTÖS:

Ehdotuksen mukaan.

9 § Hautausmaan huoltorakennuksen sisäremontin suunnitelmien hyväksyminen

VALMISTELIJA: kiinteistöpäällikkö

ESITTELIJÄ: talousjohtaja

Hyväksytyssä kiinteistöstrategiassa on mainittu hautausmaan huoltorakennuksen osalta: "Ylöjärven hautausmaalla on huoltorakennus, jossa sijaitsee korjaus- ja konehalli sekä sosiaalitytöt. Työskentelytiloista puuttuu tulityötila, puuntyöstötila sekä haitallisten ja helposti syttyvien aineiden säilytystilat. Sosiaalitytöt eivät ole riittävän suuret kesäkauden työntekijämäärä huomioiden ja ilmanvaihdossa on merkittäviä puutteita. Lisäksi sieltä puuttuvat vaatteiden kuivatustilat, saniteettitilat ovat riittämättömät ja seurakuntapuutarhurin toimistotilan koko ja sijainti kiinteistössä eivät ole toimivia asiakaspalvelua ajatellen. Suunnittelukaudella rakennetaan uudet asianmukaiset tilat tai korjataan vanhat olemassa olevat."

Uusien hautausmaatoimien toimitilojen rakentamisvaihtoehdosta tehtiin v. 2015 hankesuunnitelma kustannusarvioineen, mutta tämä vaihtoehto hylättiin kirkkoneuvostossa syksyllä 2015 hankkeen liian suurten kustannusten (815 000 €) vuoksi.

PÖYTÄKIRJA

Vuoden 2018 talousarviossa on osoitettu 80 000 €:n määräraha huoltorakennuksen sisätilaremonttia varten. Muutostöistä on teetetty arkkitehtisuunnitelmat arkkitehtitoimisto Markku Raudasoja Oy:llä (liitteenä pohjapiirustus sekä julkisivupiirustukset). Muutostyössä muutetaan yksi varasto sosiaalililaksi, taukotilaa laajennetaan sekä rakennetaan asiakas-WC-tilat omalla sisäänkäynnillä. Energiatehokkuutta ja sisäilmaolosuhteita parannetaan vaihtamalla ikkunat, tiivistämällä rakenteita ja asentamalla uusi tehokkaampi pieni iv-koje.

Muutostyöt on tarkoitus aloittaa heti, kun kohteelle on saatu toimenpidelupa Ylöjärven kaupungilta.

Tehtävä päätös vaikuttaa hautausmaalla työskentelevien nuorten kesätyöntekijöiden taukopaikan viihtyisyyttä ja turvallisuutta edistävästi. Muutoin päätöksellä ei ole vaikutusta lasten ja nuorten asemaan. (Liite 2)

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto hyväksyy arkkitehtitoimisto Markku Raudasoja Oy:n laatimat hautausmaan huoltorakennuksen sisätilamuutosten pääpiirustukset.

PÄÄTÖS:

Ehdotuksen mukaan.

10 § Haavin toimitilan kauppa

ESITTELIJÄ: talousjohtaja

Merkittiin pöytäkirjaan, että kirkkoneuvoston varajäsen Juhani Heino jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Aiempi käsittely:

KN 7/2018 § 7 Haavin toimitilan ostotarjous

"ESITTELIJÄ: talousjohtaja

"KN 4/2018 § 7 Myyntitoimeksiantosopimus Haavin kiinteistöstä luopumiseksi

ESITTELIJÄ: kiinteistöpäällikkö

Ylöjärven seurakunnan hyväksytyssä kiinteistöstrategiassa on päätetty, että Haavin kiinteistöstä luovutaan. Kirkkoneuvosto asetti viime kokouksessaan rakennustoimikunnan ja tilatarvetyöryhmän valmistelevaan seurakuntakeskuksen sisäisiä tilajärjestelyjä. Tässä yhteydessä on tarkoitus myös suunnitella tilat Haavilta siirtyville toiminnoille. Kiinteistöstä on olemassa toimitilakiinteistöihin erikoistuneen asiantuntijan myyntihintarvio 3.11.2015 ja se on hyvä tarkistaa tässä yhteydessä vastaamaan tämän päivän hintatasoa.

Myynnin käynnistämiseksi on tarpeellista jo tämän kevään aikana aloittaa varsinaiset toimenpiteet ja ensi vaiheessa on solmittava myyntitoimeksiantosopimus jonkin kiinteistöjen myyntiin erikoistuneen toimijan kanssa.

Kiinteistön varsinainen myyntipäätös menee aikanaan kirkkoneuvoston esityksestä kirkkovaltuuston päätettäväksi ja

PÖYTÄKIRJA

edelleen tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto päättää valtuuttaa kiinteistöpäällikön selvittämään kyseeseen tulevia kiinteistönvälittäjiä sekä valtuuttaa talousjohtajan allekirjoittamaan myyntitoimeksiantosopimuksen Haavin kiinteistöstä luopumiseksi.”

Haavin toimitila sijaitsee osoitteessa Lähdevainiontie 21, 33480 Ylöjärvi. Sen kiinteistötunnus on 980-428-6-221 ja tilan nimi Lähdevainiontie 9. Tontin pinta-ala on 0,217 hehtaaria. Kiinteistöllä sijaitsee toimitilakäytössä ollut asuin/liikekiinteistörakennus, jonka pinta-ala on 417 kem².

Kiinteistöstä on jätetty ehdollinen ostotarjous, jossa kauppahinta on 200.000 euroa. Kaupan edellytyksenä on riippumattomalla kuntotarkastajalla teetetty kuntotarkastus. Ostajat edellyttävät myös saavansa oikeuden tehdä kohteelle tavanomaisen Due Diligence -tarkastuksen. Näissä tarkastuksissa ilmenevillä seikoilla saattaa olla vaikutusta kauppahintaan.

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä tarjouksen Haavin kiinteistön kaupasta 200.000 euron kauppahintaan. Koska tarjouksessa on vielä täyttymättömiä ehtoja, tulee varsinainen kauppakirja vielä erikseen kirkkoneuvostoon. Kiinteistön kaupan toteutuminen edellyttää seurakunnan puolelta kirkkovaltuuston myyntipäätöstä ja sen alistamista tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

PÄÄTÖS: Ehdotuksen mukaan.

Lapsivaikutusten arviointi: Varhaiskasvatuksen toiminnoille etsitään korvaava tila. Joidenkin lasten kerhomatka voi kasvaa.

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että se myy ostajille Mutalan Kauppa Oy, Akkumo Oy ja Topicon Oy, tai perustettavan tai nimettävän yhtiön puolesta ja lukuun, osoitteessa Lähdevainiontie 21, 33480 Ylöjärvi sijaitsevan ns. Haavin toimitilan. Sen kiinteistötunnus on 980-428-6-221 ja tilan nimi Lähdevainiontie 9. Tontin pinta-ala on 0,217 hehtaaria. Kiinteistöllä sijaitsee toimitilakäytössä ollut asuin/liikekiinteistörakennus, jonka kerrosala on 417 kem² ja huoneistoala 369 m². Pinta-aloja ei ole tarkistusmitattu. Kiinteistö myydään siinä kunnossa kuin se on. Kauppahinta on 200.000 euroa. Kirkkovaltuuston myyntipäätös alistetaan tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Kauppakirja tehdään purkavalla ehdolla, eli jos kirkkovaltuusto ei myyntipäätöstä tee tai kirkkohallitus sitä vahvista, kauppa raukeaa.

PÄÄTÖS:

Ehdotuksen mukaan.

11 § Hämeenkyrön kunnan ostotarjous määräalasta Hämeenkyrössä

ESITTELIJÄ: talousjohtaja

PÖYTÄKIRJA

Hämeenkyrön kunnan alueella Yli-Niskalan rantavyöhykkeellä Kyrösjärven rannalla sijaitsee Viljakkalan seurakunnan ajoilta periytyvä kiinteistö Siirronmaa 108-421-1-31. Alueella on merkittäviä luontoarvoja mm. liito-oravia, minkä vuoksi alueelle ei voi saada rantarakennuslupia. Kunnan maa-alueen hankkimisen tarkoituksena on ylläpitää alueella jo nyt oleva venelaituritoiminta sekä varata ranta puistoalueeksi rannan viheryhteyden ja luontoarvojen turvaamiseksi. Nykyisessä yleiskaavassa alueella on vesiliikenteen alue-, maa- ja metsätalousalue- ja lähivirkistysaluemerkinnät.

Hämeenkyrön kunta on tehnyt ostotarjouksen kahdesta määräalasta yhteispinta-alaltaan n. 0,91 ha (8840 m² ja 280 m²). Kunnan esitys kauppahinnaksi on 9.600 euroa, joka perustuu vertailuaineistona käytettyyn vastaavanlaatuisten maa-alueuuvutusten hintoihin. Kunta vastaa muista kauppaan liittyvistä kuluista (kaupanvahvistajan palkkio, lainhuudatuskulut ja määräalan lohkomiskulut).

Seurakunnan kiinteistöstrategian mukaisesti tuottamattomista maa-alueista luovutaan. Tällä määräalalla ei ole metsätaloudellista käyttömahdollisuutta, eikä näköpiirissä ole luontoarvojenkaan takia mahdollisuutta hyödyntää maata tontiksi tms. myytessä. Edelleen alue sijaitsee Hämeenkyrön kunnan alueella, missä virkistysalueiden ylläpito kuuluu paikalliselle kunnalle.

Ehdotus kauppakirjaksi on esityslistan liitteenä.

Tehtävällä päätöksellä ei ole vaikutusta lasten tai nuorten asemaan.

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että seurakunta myy Hämeenkyrön kunnalle Hämeenkyrön kunnassa sijaitsevasta Siirronmaa 108-421-1-31 -kiinteistöstä kahdesta karttaan merkitystä alueesta koostuvan yhteispinta-alaltaan yhteensä n. 0,91 ha määräalan kunnan viher- ja virkistysaluekäyttöön. Kauppahinta on 9.600 euroa. Talousjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja. Kauppa alistetaan edelleen tuomiokapitulin kautta kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Kauppa tehdään purkavalla ehdolla, eli jos kirkkovaltuusto ei tee myyntipäätöstä tai kirkkohallitus sitä vahvista, kauppa purkaantuu.

PÄÄTÖS:

Ehdotuksen mukaan.

12 § Hallintosihteerin tehtävän muuttaminen toistaiseksi voimassa olevaksi

ESITTELIJÄ: talousjohtaja

Kirkkoherranviraston väestökirjanpidon tehtävistä osa on tehty yhteistyösopimuksen perusteella Tampereen keskusrekisterissä. Sopimus yhteistyöstä on määräaikainen päättyen 31.12.2018. Keskusrekisterin kustannustenjakoa perustuu seurakunnan jäsenmäärään, ja Ylöjärven ollessa väestörakenteeltaan painottunut lapsiin ja nuoriin, on kannaltamme laskentaperuste taloudellisesti kuormittava. Tässä vaiheessa väestökirjanpidon tehtävät kannattaa taloudellista syistä sekä kirkkoherranviraston palvelun haavoittuvuuden vähentämiseksi hoitaa omana työnä. Seurakunnan tulee varmistaa riittävät resurssit viranomaistyötä varten. Virkatodistusten tekemiseen kuuluu arviolta yhden henkilötövuoden henkilöstöresurssi. Kirkkoherranviraston ja taloustoimiston henkilökunnan määrä on niukka ja tästä syystä perustoiminnot ovat haavoittuvia lomien ja yllättävien poissaolojen aikana. Yhden toistaiseksi voimassa olevan henkilön palvelussuhteen lisäys mahdollistaa viranomaistöiden sujumisen ja vähentää toimistojen haavoittuvuutta. Toimistotyöntekijöiden

PÖYTÄKIRJA

tehtävänkuvien monipuolistamisella lisätään moniosaamista ja työntekijöiden käytettävyyttä eri tehtävissä koko seurakuntaa hyödyttävällä tavalla.

Kaarina Lähteenmäki on hallintosihteerin tehtävässä osoittautunut toimistotyön ammattilaiseksi, joka pystyy nopeasti omaksumaan uusia asiakokonaisuuksia ja hänen työtapansa on kehittävä. Kaarina Lähteenmäki oli kirkkoherranvirastossa vuosilomien sijaisena ja hoiti tehtävät kiitettävästi. Hän on asiakaspalveluun sopiva työntekijä.

Tehtävällä päätöksellä ei ole vaikutusta lasten tai nuorten asemaan.

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Rekrytoidaan ekonomi Kaarina Lähteenmäki toistaiseksi voimassa olevaan hallintosihteerin työsuhteeseen 100 % työajalla alkaen 1.1.2019. Hallintosihteerin tehtävään kuuluu hallinnollisten tehtävien lisäksi kirkkoherranviraston tehtäviä ja mahdollisesti talous- ja henkilöstöhallinnon tehtäviä. Tarkempi tehtävänkuvauus määräytyy toimistotyöntekijöiden tehtävänkuvauusten päivittämisen yhteydessä alkuvuodesta 2019. Palkkaus toistaiseksi ennallaan vaatavuusryhmän 502 mukaisena.

PÄÄTÖS:

Ehdotuksen mukaan.

13 § Eräiden tehtävien palkkaus

ESITTELIJÄ: talousjohtaja

Esimiehen ja alaisen väliset tehtävänkuvauuskeskustelut on käytävä, kun tehtävä muuttuu tai muutoinkin kerran vuodessa.

Nyt on tullut täyteen vuosi ruokapalveluvastaavan työn aloittamisesta, joten tehtävänkuvauus on tarkastettu. Kurun vahtimestarin opinnot ovat tulleet valmiiksi, joten tehtävänkuvauusta on siltä osin päivitetty. Lisäksi kolmen varhaiskasvatuksen lastenohjaajan tehtävä on muuttunut pelkästä päivä- ja perhekerhotoiminnasta myös iltapäivätoimintaa sisältäväksi. Tehtävien vaatavuusarviointien tiivistelmät ovat esityslistan liitteenä.

Tehtävällä päätöksellä ei ole vaikutusta lasten tai nuorten asemaan. (Liite 4)

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

Kirkkoneuvosto vahvistaa ruokapalveluvastaavan, Kurun vahtimestarin sekä kolmen varhaiskasvatuksen lastenohjaajan tehtävien palkkojen muutokset.

PÄÄTÖS:

Ehdotuksen mukaan.

14 § Talousjohtajan palkkaus

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja ei ollut läsnä tämän pykälän käsittelyssä.

ESITTELIJÄ: kirkkoherra

ESITTELIJÄN EHDOTUS:

PÄÄTÖS:

15 § Pöytäkirjoja

- Kurun kappelineuvosto 12.9.2018
- Viljakkalan seurakuntapiiri 18.9.2018
- Varhaisnuorisotyön johtokunta 25.9.2018
- Varhaiskasvatuksen ja perhetyön johtokunta 26.9.2018

16 § Muut asiat

Seurakuntakeskuksen toimitilajärjestelyt

Kirkkoneuvoston joulukuun kokous on 12.12.2018

17 § Tiedoksi

- Lastenohjaaja Eeva Raudasojan irtisanoutuminen, työsuhde päättyy 21.10.2018
- Vuorentaustan liikekiinteistö Oy:n tyhjän toimitilan kauppa
- Kiinteistöstrategian 2015-2020 tilannekatsaus
- Kuukausikatsaus 8/2018
- Tulossa olevat talousarviomuutokset kokoukseen 10/2018
- Kirkollisvaalien ennakkoäänestyspaikat

18 § Kokouksen päättäminen ja valitusosoituksen antaminen

Puheenjohtaja antoi valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 19:30.